

子育て世代の住宅☆戦略 CD-R

「小さな子供がいる若い夫婦が、土地付きの持ち家住宅建設にランチェスターの弱者の戦略ルールを応用するとこうなる！」

1. 土地付き住宅を手に入れるには高額な資金が必要になるので、貯金はわずかしかなく収入も多いとは言えない子育て世代の人が、土地付の住宅を手に入れるのはとても難しくなります。この難問を解決するには経営と同じように、ランチェスター法則の研究から出てきた「弱者の戦略」がとても役に立ちます。

その1番目は、「誰のために」住宅を建てるか、目的をはっきりさせることになりませんが、子育て世代では当然「子供」に焦点を当てることになります。

2番目は、住宅は一生の財産という重装備の考え方を捨てることになります。

3番目は軽装備の考え方を守り、カッコをつけたり他人に良い所を見せようとせず、現実をより重視することになります。この3つの原則に従って住宅建築計画を立てると、成功する率が高くなります。

2. 私は25歳のとき、誕生から12カ月たっても歩かない長女のために小さな家を建てたのですが、知らないうちにランチェスター弱者の戦略ルールを応用していました。これについては第1章の竹田陽一の住宅建設物語で説明しています。ところが「住宅は一生の財産になるのだから、どっしりしたものを建てなければならない」という、重装備な考え方が根強くあります。しかも住宅雑誌で紹介されるのは貯金が多くあって収入も多い人が建てた豪邸が多いので、ついこれに惑わされ、自宅の建設に踏み切れない人がいます。これには弱者の戦略を応用すると解決します。

3. 社長様へメッセージ

この教材は中小企業の経営に直接役立つことはありませんが、親戚の若い夫婦や若い従業員さんの中で土地付の住宅建設を考えている人がいたら、これをプレゼントされると大いに感謝されることになるはずです。

第1章 竹田陽一の住宅物語。第2章 経営戦略と住宅戦略。第3章 子育て世代の住宅戦略

子育て世代の住宅☆戦略
 定価 4,000 円(税別)
 1巻。72分。テキスト無



1938年生。久留米市出身。福岡大学経済学部卒。建材メーカーで経理と営業を担当後、28歳のとき企業調査会社に転職。中小企業の信用調査と倒産会社の取材を担当。34歳のときにランチェスター法則と出会い、以来同法則を経営全体への応用を研究。44歳のときにランチェスター経営を創業。講演は、4000回に。著書はプロ社長(中経出版)が。

お申し込みはFAXで。

ご住所	〒			業種		従業員	人
会社名	役職	ご氏名					様
TEL	FAX						

住宅戦略